

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ АСТРАХАНСКОЙ
ОБЛАСТИ
"АСТРАХАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ФОНД ТЕХНИЧЕСКИХ
ДАННЫХ И КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ (БТИ)"

ИНН/КПП 3015109704/301501001 ОГРН 1163025059780
414000, Астрахань, ул. Советская 8, тел (8512) 24-12-38, факс (8512) 48-11-03
E-mail: office@astrabti.ru

РЕШЕНИЕ
о пересчете кадастровой стоимости
№2019-0120-ОКС-ЗДН/1 от 30 декабря 2019 г.

**Реквизиты обращения об исправлении
ошибок:**

Информация о заявителе:

Кадастровый номер объекта недвижимости: 30:10:070502:943

Адрес объекта недвижимости: Астраханская область, р-н
Харабалинский, с Хошеутово, ул
Советская, д 24

**Информация о проведенной проверке на наличие технических и (или)
методологических ошибок:**

Расчет величины кадастровой стоимости и величины удельного показателя кадастровой стоимости в отношении объекта с кадастровым номером 30:10:070502:943 проверен. Использованный для расчета удельный показатель стоимости строительства здания по расценке с кодом ruO3.08.000.0010 Сборника укрупненных показателей стоимости строительства «Общественные здания», учитывает, в том числе, наличие отопления, водоснабжение и канализация, а также оборудование котельной. Согласно технического паспорта объекта от 28.11.2012 г. изготовленного ГУП «Сартехинвентаризация», указанные виды инженерного обеспечения отсутствуют в составе объекта оценки.

По результатам проверки принято решение о смене расценки и пересчете кадастровой стоимости объекта недвижимости.

Информация о виде допущенных ошибок: единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных
ошибок:**

Кадастровый номер	Параметр	УПКС, руб./кв.м.	Кадастровая стоимость, руб.
30:10:070502:943	78,5 кв.м.	5 260,95	412 984,73

Руководитель

С.В. Кононенко